



COMUNE DI BIONAZ COMMUNE DE BIONAZ

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA
RÉGION AUTONOME DE LA VALLÉE D'AOSTE



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE	N. 8 / 2024
---	----------------

OGGETTO: ADOZIONE DEL TESTO PRELIMINARE DELLA VARIANTE SOSTANZIALE AL VIGENTE P.R.G.C. IN ADEGUAMENTO ALLA L.R. 06 APRILE 1998 N. 11

L'anno **duemilaventiquattro**, addì **sedici** del mese **aprile** di con inizio alle ore **17:30** e termine alle ore **19:00**, nella sala delle adunanze del Comune di Bionaz, si è riunito il Consiglio comunale, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica, convocato con avviso del Sindaco recapitato a ciascun consigliere tramite e-mail ai sensi dell'art. 44 comma 5 del Regolamento interno del Consiglio Comunale.

Risultano presenti:

Nominativo	Carica	Presente	Assente
NICASE VALTER	Presidente	X	
BARAILLER DAISY	Vice Sindaco	X	
BARAILLER PAOLO	Consigliere	X	
BETEMPS ALBERT JOSEPH	Consigliere	X	
BIONAZ ELIO	Consigliere	X	
BIONAZ PATRIZIO	Consigliere	X	
GIACHINO CHANTAL	Consigliere		X
JOTAZ-PETITJACQUES SHARON	Consigliere	X	
PETITJACQUES ALESSANDRO	Consigliere	X	
	Totale	8	1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott. Gianluca D'INTRONO.

Il Signor NICASE VALTER, Sindaco pro-tempore del Comune di Bionaz, assume la presidenza della riunione e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione del seguente oggetto all'ordine del giorno:

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.8/2024
OGGETTO: ADOZIONE DEL TESTO PRELIMINARE DELLA VARIANTE SOSTANZIALE AL
VIGENTE P.R.G.C. IN ADEGUAMENTO ALLA L.R. 06 APRILE 1998 N. 11

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 23/05/1978 con la quale veniva adottato il Piano Regolatore Generale originale, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 6198 del 19/11/1982;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 27/02/1998 con la quale veniva adottata la Variante generale sostanziale al Piano Regolatore Generale, approvata con modificazioni mediante Deliberazione di Giunta Regionale n. 2736 del 09/08/1999;

RICHIAMATA la deliberazione del consiglio comunale n. 27 del 31 agosto 1999 recante ad oggetto:” Approvazione Convenzione con la Comunità Montana Grand Combin per l’adeguamento del Piano Regolatore Generale al Piano Territoriale Paesistico ed alla Legge Regionale n. 11 del 16.04.1998”

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 122 del 7 dicembre 2000 , con le quali veniva affidato all’équipe tecnica formata dall' arch. Franco Manes, (capogruppo e coordinatore) che si è occupato della parte urbanistica, alla Dott. Forestale Silvana Pellissier per la parte agronomica e silvo-pastorale ed al Geologo Paolo Castello per la parte relativa all’analisi geologica e idrogeologica, l’incarico di adeguare lo strumento urbanistico generale alle norme ed ai provvedimenti attuativi di quest'ultima nonché alle determinazioni del PTP;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 05/07/2002 con la quale veniva approvata la Variante non sostanziale per *Ampliamento della zona Em e riduzione della zona F4*

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 05/07/2002 con la quale veniva approvata la Variante non sostanziale per *Ampliamento della zona Ea e riduzione della zona F2*

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 22/09/2005 con la quale veniva approvata la Variante non sostanziale per *Riconferma dei vincoli per i servizi pubblici o di interesse generale previsti dal P.R.G.C. relativamente al progetto di realizzazione di un’autorimessa interrata per il ricovero dei mezzi battipista*

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 26/01/2006 con la quale veniva approvata la Variante non sostanziale per *PUD sottozona C6a*

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 26/01/2006 con la quale veniva approvata la Variante non sostanziale per *Riduzione della zona F5 con inserimento aree in zona Ea*

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 30/05/2006 con la quale veniva approvata la Variante non sostanziale per *Riduzione della zona F1 con inserimento aree in zona Ea*

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 30/05/2006 con la quale veniva approvata la Variante non sostanziale per *Variazione all’art. 13.3 delle N.T.A.*

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 24/09/2010 con la quale veniva approvata la Variante non sostanziale per *Cartografia della nuova classificazione dei fabbricati in adeguamento del vigente PRGC alla LR 11/1998*

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 24/09/2010 con la quale veniva approvata la Variante non sostanziale per *Modifica tracciato strada comunale di accesso a Place Moulin*

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 22/12/2010 con la quale veniva approvata la Modifica non sostanziale per *Correzione di errore materiale contenuto nel vigente strumento urbanistico – Classificazione zona A3*

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 27/01/2012 con la quale veniva approvata la Modifica non sostanziale per *Correzione di errore materiale contenuto nel vigente strumento urbanistico – Classificazione zona A5*

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27/01/2012 con la quale veniva approvata la Variante non sostanziale per *Lavori di realizzazione di collegamento tra il parcheggio Lexert Balmes al percorso pedonale con annessa area giochi invernali*

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 31/12/2012 con la quale veniva approvata la Variante non sostanziale relativa alla *Classificazione di fabbricato in zona Em, esterno alle zone A*

VISTA la Legge Regionale 06/04/1998, n. 11 avente in oggetto "Normativa urbanistica e di pianificazione territoriale della Valle d'Aosta, e successive modificazioni ed integrazioni";

VISTO il TITOLO III - Pianificazione comunale - della Legge Regionale 06/04/1998, n. 11;

VISTA la Legge Regionale 10/04/1998, n. 13 avente in oggetto "Approvazione del piano territoriale paesistico della Valle d'Aosta (PTP)";

VISTE le note assunte al civico protocollo nr. 808 del 11 marzo 2024 e nr. 870 del 13 marzo 2024 con cui l'architetto Franco Manes, in qualità di Coordinatore dell'équipe incaricata dell'adeguamento del PRG al PTP, ha trasmesso all'Amministrazione copia del Testo Preliminare della Variante Sostanziale al PRGC in adeguamento alla L.R.11/98 ed al PTP a seguito della valutazione della Conferenza di Pianificazione sulla bozza, per l'adozione in Consiglio Comunale;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di certificazione assunta al civico protocollo in data 3 aprile 2024 al n.1170 con cui l'arch. Franco Manes ha elencato e raggruppato, nel documento allegato alla nota, le motivazioni del recepimento o non recepimento di ogni osservazione regionale espresse in sede di Conferenza di Pianificazione sulla Bozza del 26.06.2019;

VISTO lo statuto comunale vigente

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del procedimento;

VISTO il parere favorevole, in ordine alla legittimità del provvedimento, espresso dal Segretario comunale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 9, lettera d) L.R. 19 agosto 1998 n. 46 "Norme in materia di segretari degli enti locali della Regione autonoma Valle d'Aosta" e dell'art. 49-bis L.R. 7 dicembre 1998, n. 54 "Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta";

DELIBERA

1. DI ADOTTARE, ai sensi dell'art. 15 comma 7 della L.R. 11/1998, il testo preliminare della variante sostanziale generale di adeguamento del vigente P.R.G.C. alle norme della L.R. 11/1998,

nonché alle determinazioni del PTP, composto dai seguenti elaborati, depositati presso l'ufficio tecnico comunale:

a) RELAZIONI

RT Relazione Tecnica

RS Relazione di sintesi

b) CARTOGRAFIA MOTIVAZIONALE

Tav. M1	Assetto generale del territorio e dell'uso turistico	Legenda
Tav. M1a1	Assetto generale del territorio e dell'uso turistico	1:10.000
Tav. M1a2	Assetto generale del territorio e dell'uso turistico	1:10.000
Tav. M1a3	Assetto generale del territorio e dell'uso turistico	1:10.000
Tav. M1b1	Assetto generale del territorio e dell'uso turistico	1:5.000
Tav. M1b2	Assetto generale del territorio e dell'uso turistico	1:5.000
Tav. M1b3	Assetto generale del territorio e dell'uso turistico	1:5.000
Tav. M2	Carta di analisi dei valori naturalistici	Legenda
Tav. M2a1	Carta di analisi dei valori naturalistici	1:10.000
Tav. M2a2	Carta di analisi dei valori naturalistici	1:10.000
Tav. M2a3	Carta di analisi dei valori naturalistici	1:10.000
Tav. M2b1	Carta di analisi dei valori naturalistici	1:5.000
Tav. M2b2	Carta di analisi dei valori naturalistici	1:5.000
Tav. M2b3	Carta di analisi dei valori naturalistici	1:5.000
Tav. M3	Carta di uso del suolo e strutture agricole	Legenda
Tav. M3a1	Carta di uso del suolo e strutture agricole	1:10.000
Tav. M3a2	Carta di uso del suolo e strutture agricole	1:10.000
Tav. M3a3	Carta di uso del suolo e strutture agricole	1:10.000
Tav. M3b1	Carta di uso del suolo e strutture agricole	1:5.000
Tav. M3b2	Carta di uso del suolo e strutture agricole	1:5.000
Tav. M3b3	Carta di uso del suolo e strutture agricole	1:5.000
Tav. M4	Analisi del paesaggio e dei beni culturali	Legenda
Tav. M4a1	Analisi del paesaggio e dei beni culturali	1:10.000
Tav. M4a2	Analisi del paesaggio e dei beni culturali	1:10.000
Tav. M4a3	Analisi del paesaggio e dei beni culturali	1:10.000
Tav. M4b1	Analisi del paesaggio e dei beni culturali	1:5.000
Tav. M4b2	Analisi del paesaggio e dei beni culturali	1:5.000
Tav. M4b3	Analisi del paesaggio e dei beni culturali	1:5.000
Tav. M5	Vincoli D.Leg.vo 42/2004 (ex legge 431/1985)	Legenda
Tav. M5a1	Vincoli D.Leg.vo 42/2004 (ex legge 431/1985)	1:10.000
Tav. M5a2	Vincoli D.Leg.vo 42/2004 (ex legge 431/1985)	1:10.000
Tav. M5a3	Vincoli D.Leg.vo 42/2004 (ex legge 431/1985)	1:10.000
Tav. M5b1	Vincoli D.Leg.vo 42/2004 (ex legge 431/1985)	1:5.000
Tav. M5b2	Vincoli D.Leg.vo 42/2004 (ex legge 431/1985)	1:5.000
Tav. M5b3	Vincoli D.Leg.vo 42/2004 (ex legge 431/1985)	1:5.000

c) CARTOGRAFIA PRESCRITTIVA

Tav. P1	Carta di tutela e valorizzazione del paesaggio e dei beni culturali	Legenda
Tav. P1a1	Carta di tutela e valorizzazione del paesaggio e dei beni culturali	1:10.000
Tav. P1a2	Carta di tutela e valorizzazione del paesaggio e dei beni culturali	1:10.000
Tav. P1a3	Carta di tutela e valorizzazione del paesaggio e dei beni culturali	1:10.000
Tav. P1b1	Carta di tutela e valorizzazione del paesaggio e dei beni culturali	1:2.000
Tav. P1b2	Carta di tutela e valorizzazione del paesaggio e dei beni culturali	1:2.000
Tav. P2	Carta degli elementi, degli usi e delle attrezzature con particolare rilevanza urbanistica	Legenda
Tav. P2a1	Carta degli elementi, degli usi e delle attrezzature con particolare rilevanza urbanistica	1:10.000
Tav. P2a2	Carta degli elementi, degli usi e delle attrezzature con particolare rilevanza urbanistica	1:10.000
Tav. P2a3	Carta degli elementi, degli usi e delle attrezzature con particolare rilevanza urbanistica	1:10.000
Tav. P2b1	Carta degli elementi, degli usi e delle attrezzature con particolare rilevanza urbanistica	1:2.000
Tav. P2b2	Carta degli elementi, degli usi e delle attrezzature con particolare rilevanza urbanistica	1:2.000
Tav. P3	Tavola di tutela e valorizzazione naturalistica	Legenda
Tav. P3a1	Tavola di tutela e valorizzazione naturalistica	1:10.000
Tav. P3a2	Tavola di tutela e valorizzazione naturalistica	1:10.000
Tav. P3a3	Tavola di tutela e valorizzazione naturalistica	1:10.000
Tav. P3b1	Tavola di tutela e valorizzazione naturalistica	1:2.000
Tav. P3b2	Tavola di tutela e valorizzazione naturalistica	1:2.000
Tav. P4	Carta della zonizzazione, dei servizi e della viabilità del PRG	Legenda
Tav. P4a1	Carta della zonizzazione, dei servizi e della viabilità del PRG	1:10.000
Tav. P4a2	Carta della zonizzazione, dei servizi e della viabilità del PRG	1:10.000
Tav. P4a3	Carta della zonizzazione, dei servizi e della viabilità del PRG	1:10.000

Tav. P4b1	Carta della zonizzazione, dei servizi e della viabilità del PRG	1:2.000
Tav. P4b2	Carta della zonizzazione, dei servizi e della viabilità del PRG	1:2.000
Tav. P4c	Carta della zonizzazione, dei servizi e della viabilità del PRG: Classificazione degli edifici	1:1.000

d) NTA Norme Tecniche di Attuazione

2. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 15 della L.R. 11/1998, la presente deliberazione e gli elaborati adottati saranno depositati in pubblica visione presso gli uffici del Comune, per quarantacinque giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione di apposito avviso.

3. DI STABILIRE che dell'avvenuta adozione verrà data tempestiva informazione tramite comunicato da inviare agli organi di informazione a carattere locale e regionale e avviso da pubblicare all'Albo Pretorio online, nelle bacheche poste sul territorio comunale e sul sito web del Comune.

4. DI DARE ATTO che chiunque ha facoltà di produrre osservazioni nel pubblico interesse, fino allo scadere del termine fissato.

5. DI DARE ATTO che dalla data della presente deliberazione entrano in vigore le misure di salvaguardia previste dall'art. 20 della L.R. 11/1998 e s.m.i..

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
NICASE VALTER

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
Dott. Gianluca D'INTRONO

